

Donostia, 2016ko ekainaren 24a

IDAZKARI NAGUSIARI:

KONTROL MOZIOA, BELARTZAGAINA (BELARTZA 2) AÑ13.1 AZPIALORRAREN ERABILERA DELA ETA

Irabazi Donostia udal taldeko zinegotzi Loïc Alejandrok, Udalbatzaren Araudi Organikoko 98. artikulua oinarri, ondorengo KONTROL MOZIOA aurkeztzen du, LURRALDEAREN GARAPEN ETA PLANIFIKAZIO BATZORDEAN 2016ko ekainaren 20an aztertu zen Belartzagaina (Belartza 2) AÑ13.1 azpialorraren erabilerari buruzko interpelazioaren ondorioztat.

JUSTIFIKAZIOA

Xehetasun ugari ematen digute bidea esateko azpialor honek, Belartzagaina AÑ13.1 azpialorrak, interes ekologiko nabaria duela:

- SEO Birdlife erakundearen tokiko taldeak hegaztien zenbaketa egin du Errekatxulon. Belartzagaina AÑ13.1 azpialorraren zati da Errekatxulo. Guztira 29 espezie zenbatu dituzte, eta gehienak Errekatxuloko gunean ugaltzen dira.
- Itsas Enara ornitologia taldea ondorio berera heldu da: 23 espezie zenbatu dituzte, 30 minutuko bi behaketa besterik egin gabe.
- Donostia Hiria Antolatzeko Plan Orokorreko ingurumen sostengagarritasuneko txostenean onartzen da Unanue – Añorga aldea tokiko eskalako korridore ekologiko bat dela. «*Plan Orokorrek onartzen eta jasotzen ditu aipatu korridore ekologikoen existentzia eta interesa [...].Jardunen batek faunaren konektibitate ekologikoa eta mugimenduak arriskuan jar baldin baditzake, babesteko eta zuzentzeko neurri egokiak ezarriko dira, eragina txikiagotzeko edo are ezabatzeko.*»
- Ingurumen sostengagarritasuneko txostenaren barruan sartuta dago *Ingurumen Sailburuordetzaren 2009ko urriaren 14ko ebazpena, Hiria Antolatzeko Plan Orokorrearen ingurumen eragineko behin betiko txostena azaltzen duena*. Nahitaezko txosten horretan, Eusko Jaurlaritzak hainbat baldintza eta neurri ezartzen ditu, «*babestekoak, zuzentzekoak edo konpentsatzekoak, bere ustez Plan Orokorrearen gauzatzearekin batera egin beharrekoak*».
- Era berean, hor adierazita dagoenez, «*gomendatzen da Hiria Antolatzeko Plan Orokorreko plan eta garapenek, ingurumen eraginaren ebaluazio bateratuan adierazitako babes eta zuzentze neurriez gainera, ondorengo ingurumen zuzentzaile hauek jasotzea: [...].Landaredia —bereziki basoak, landare multzoak, heskaiak eta urbazterreko landaredia— kontserba dadin zaintzea. Udalerriko baso masak hedadura eta aniztasun osoan kontserbatu behar dira, basoek egiten dituzten babes, ekoizpen, konexio eta gizarte eginkizunengatik.*»
- Geroago, hauxe esaten da txosten berean: «Belartza 2. Zuhaitz landaretza autoktonoaren gutxi gorabehera 60.000 m²-ri eragin diezaiekete azpialor honetan egin asmo diren jardunek.

Zuzendaritza honen gomendioa da zuhaitzi horiek espazio libretarako jartzea, edozein afekzio izan dezaten saihestuta.» (Txostenean bertan dago azpimarra.)

- Belartza 2 mendigune karstiko batean dago. Horrek dakartzan ezaugarri geologiko eta ekologikoen erakargarri egiten dute galtzeko arriskuan diren espezieen katalogoan sartutako saguzar babestuen espezie jakin batzuentzat. Bada «lehetasunezko babesleku» bat, Belartzagaina AÑ13.1 azpialorretik 350 metrora, eta Ingurumen Sailburuordetzak berriz ere adierazten du, horregatik, beharrezkoa dela, basoa bere hartan mantentzea.
- Natura Ondarearen eta Bioaniztasunaren 42/2007 Legeko 20. artikuluan, adierazten da beharrezkoa dela bioaniztasunerako nabarmenak diren naturaguneen arteko konexio eremuak babestea; 46.3 artikuluan, ezartzen du organo eskumendunek beharrezko neurriak hartu beharko dituztela, Natura 2000 saretik kanpoko habitatak hondatzea edo kutsatzea saihesteko.
- Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Babesteko 16/1994 Legeko 2.e) artikuluan adierazita dagoenez, «*Landaredia gorde egin behar da. Basoak, landare-multzoak, palaxuak eta ibai ertzetako landaredia batik bat*».
- Eusko Jaurlaritzaren ingurumen kartografiako sisteman (GeoEuskadi bisorea) ikus daiteke Belartzagaina AÑ13.1 hegoaldeko zuhaitz igelaren babes eremuaren barruan dagoela. Hegoaldeko zuhaitz igela Arriskuan duden Espezieen Euskadiko Zerrendan sartuta dago, «galtzeko arriskuan» kategorian.

Elementu horiek guztiek frogatzen dute inguru osoak duela interes ekologiko aitortua, uneren batean egindako mapek adieraz litzaketan mugetatik haratago. Faunak eta florak ez daki lerro kartografikoez; eta muga kartografiko horiek, ikusirik mundu osoan eta tokian-tokian ingurumenari buruzko politikek izandako bilakaera, dudarik gabe hedatzeko bokazioa dute. Hala erakusten du Donostialdea-Bidaso Beherea Lurralde Plan Partzialak (behin betiko onartzeko zain). Plan horretan, Belartzagaina AÑ13.1 azpialorraren erdia hiri ingurumarietako landa lurretara bideratzen da.

2007 arte, Belartzagaina AÑ13.1 azpialorra landa ingurunekoa zen. Orain, industrialde bat egitera bideratzen da. Batzordean, zinetotzi ordezkariak plangintza hori aldeztu zuen. Azaldu zuenez, hiriak ekonomia jarduerarako lurra behar du, eta, koherentziaz, ez da planteatu Plan Orokorra aldatzea, eremu hori berriz landatartzat kalifikatzeko. Epe luzeko hirigintza planifikazioa garrantzitsua eta beharrezkoa da, baina batzuetan planifikazio hori desfasatu egiten da errealitatearekin, eta benetako eta unean uneko inguruneari egokitu behar zaio.

Egungo ingurunea da badirela birgaitu beharreko industria eremu andeatuak, edo hutsik dauden zelaiguneak, hala nola Eskuzaitzeta: eremu hori urbanizatzeko, habitat naturalaren 70 Ha deuseztatu ziren, eta urteak igarota oraindik enpresa bakar bat ere ez da han jarri. Horrenbestez, egungo ingurunea da beste industria eremu bat egitea ez dela beharrezkoa, batez ere hiriaren alde horretan, dagoeneko badituelako halako azpiegiturak inguruan.



Uste dugu eremu horrek, duen interes ekologikoarengatik, eta hori urbanizatzea beharrezkoa ez delako, berriz landa eremu izan beharko lukeela. Gogoan izatekoa da ez dela teknikoki edo administratiboki zaila. Plan Orokorren aldaketan adibide ugari ditugu (San Bartolome, Garbera, Uliako mintegiak...), eta garbi erakusten digute aldaketa horiek ohiko jardunbide bat direla.

Gainera, hori kalte ordainik emateko betebeharririk gabe egin liteke. Izan ere, Zoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duen 2015eko urriaren 30eko 7/2015 Errege Lege-dekretuko 48. eta 38. artikuluetan zehaztuta dagoenez, aldaketak kalte ordainaren eskubidea sor dezan, beharrezkoa da «aldaketa bere garapenerako ezarritako epeak igaro baino lehen gertatzea». Alabaina, azpialorreko hirigintza jarduneko programak, jardun integratuen garapena eta egikaritzea arautu eta antolatzen duen tresnatzat, 1.3.3 atalean («Etapetako plana eta egikaritze epea») gehienez 4 urteko epea adierazten du. Hirigintza jarduneko programa duela 7 urte onartu zen; Hiria Antolatzeko Plan Orokorra, duela 6 urte.

KONTROL MOZIOA

1. Donostiako Udaltzako Udal Gobernuari hertsatuki eskatzen dio has ditzala Plan Orokorren xedapen aldaketarako izapideak. Xedapen aldaketa horretan, Belartzagaina AÑ13.1 azpialorraren kalifikazioa landa lurzoru urbanizaezina izatera pasa dadin.

Izpta.: Loïc Alejandro,
Irabazi Donostia taldeko zinegotzia.